



## Ayuntamiento de Villamiel de Toledo

### COMUNICACIÓN PREVIA URBANÍSTICA

#### Datos del interesado

NIF/CIF \_\_\_\_\_  
Nombre/Razón Social \_\_\_\_\_

#### Datos del representante

NIF/CIF \_\_\_\_\_  
Nombre/Razón Social \_\_\_\_\_

Poder de representación que ostenta \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### Datos a efectos de notificaciones

Medio de notificación  
Email \_\_\_\_\_  
Móvil \_\_\_\_\_  
País \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Municipio \_\_\_\_\_  
Código postal \_\_\_\_\_  
Vía Dirección \_\_\_\_\_ Número / Km \_\_\_\_\_  
Bloque Escalera Planta Puerta Extra \_\_\_\_\_

#### Datos de actuación urbanística pretendida

Tipo de obra \_\_\_\_\_  
Objeto \_\_\_\_\_  
Presupuesto \_\_\_\_\_  
Observaciones:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### Emplazamiento

Localización \_\_\_\_\_  
Referencia Catastral \_\_\_\_\_  
Superficie \_\_\_\_\_  
Coeficiente \_\_\_\_\_  
Uso \_\_\_\_\_  
Año de Construcción \_\_\_\_\_

#### Tipo de actuación pretendida sujeta a comunicación previa

- Los cambios de titularidad de las licencias y declaraciones responsables.
- El inicio efectivo de las obras objeto de licencia o declaración responsable en vigor.
- La suspensión de la ejecución de las obras con licencia o declaración responsable en vigor.

#### Documentación a aportar según el caso

- 1.- Indicación del expediente donde obra la licencia o declaración responsable previa.
- 2.- Para el caso de cambios de titularidad, aportación del documento público o privado que acredite la transmisión inter vivos o mortis causa de la propiedad o posesión del inmueble, local o solar, siempre que en el mismo se identifique suficientemente la licencia transmitida en la comunicación que se realice.
- 3.- Justificante de la liquidación e ingreso de la Tasa por expedición de documentos administrativos

#### Información sobre los efectos de esta declaración

En el supuesto que la declaración responsable formulada presentara deficiencias derivadas del incumplimiento o falta de concreción de alguno de los requisitos establecidos en los preceptos anteriores, o bien resultara imprecisa la información aportada



## Ayuntamiento de Villamiel de Toledo

para la valoración de la legalidad del acto comunicado, se requerirá al promotor la subsanación de aquella. En estos casos se interrumpirá el cómputo del plazo establecido, reiniciándose una vez cumplimentado el requerimiento.

Si la declaración está completa, transcurrido el plazo de quince días el promotor podrá realizar el acto, ejecutar la operación o desarrollar libremente la actividad.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado anterior, dentro de los veinte días hábiles siguientes a la presentación de la declaración responsable o comunicación previa el Municipio podrá:

a) Dictar resolución denegando la posibilidad de realizar la actuación objeto de la comunicación formulada, en el caso de concurrir cualquiera de las siguientes circunstancias:

1. Que la actuación cuya ejecución se pretenda esté sujeta al régimen de licencias o autorizaciones especiales, de conformidad con la normativa de ordenación territorial y urbanística o sectorial que le resulte de aplicación, en cuyo caso, se indicará a la persona interesada la necesidad de solicitar la licencia o autorización de que se trate en los términos previstos en dichas normas.
2. Que la actuación pretendida resulte contraria a la ordenación territorial y urbanística.

b) Ordenar, justificadamente, la suspensión cautelar de la ejecución del acto en cuestión.

El transcurso del plazo indicado sin que se dicte por el Municipio la resolución a la que se refiere este número no supondrá en ningún caso la convalidación de la actuación de que se trate.

El Municipio dará traslado a las Administraciones competentes de las comunicaciones cuyo objeto les afecte.

### Consentimiento y Deber de Informar a los Interesados sobre Protección de Datos

De acuerdo con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 y con la normativa española vigente, se le informa que los datos recogidos en el presente formulario son necesarios para la prestación del servicio que se pretende y su negativa a proporcionarlos supondría la imposibilidad de prestar el mismo. Con su firma de aceptación de la solicitud consiente expresamente y autoriza como Responsable del Tratamiento a AYUNTAMIENTO DE VILLAMIEL DE TOLEDO con CIF P4519000F y mail [info@villamieldetoledo.com](mailto:info@villamieldetoledo.com) para el tratamiento de todos los datos personales facilitados por usted a fin de prestarle el servicio solicitado y realizar la gestión del mismo. Los datos proporcionados se conservarán el tiempo necesario para el cumplimiento legal. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar los datos inexactos, solicitar su supresión, limitación u oposición y en su caso portabilidad. Contacto Delegado de Protección de Datos: Francisco Rojas [frojas@prevensystem.com](mailto:frojas@prevensystem.com)

Si doy mi consentimiento

No doy mi consentimiento

En Villamiel de Toledo, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Firmado \_\_\_\_\_